



ЛОТ № 225096

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ДОМОДЕДОВО, СЕЛО ЯМ, УЛИЦА
 МЕЗЕНЦЕВА, 20

Продается бизнес
23 500 000 рублей

Предлагается к продаже помещение свободного назначения с действующим арендатором (ГАБ), расположенное в жилом комплексе "Прибрежный Парк". Реализуется готовый арендный бизнес: текущий арендатор - "ПВЗ Озон", арендная ставка составляет 160 000 рублей в месяц, предусмотрена ежегодная индексация арендной платы.

Возможное назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты

Тип сделки	Продажа	Этажей	17
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	4 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	58 м ²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Щербинка	Тип здания	Жилой дом
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Жилое
Время до метро	11 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Добавлено	2026-03-27 09:11:01



